



**PROCEDURA DI GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
CONDUZIONE DELL’IMPIANTO DI TERMOVALORIZZAZIONE DI MONTALE SITO IN VIA
WALTER TOBAGI 16, MONTALE (PT)**

CIG:8999484123

DISCIPLINARE DI GARA

Novembre 2021

INDICE

Art.1	STAZIONE APPALTANTE.....	2
Art.2	OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO	2
Art.3	CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	3
Art.4	SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE	3
Art.5	REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....	3
Art.6	AVVALIMENTO	5
Art.7	VINCOLO GIURIDICO.....	5
Art.8	PASSOE	5
Art.9	CONTRIBUTO A FAVORE DI ANAC	5
Art.10	MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	6
Art.11	BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	6
Art.12	BUSTA B – OFFERTA TECNICA	9
Art.13	BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA.....	11
Art.14	CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA	13
Art.15	MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA	15
Art.16	CAUZIONE DEFINITVA	16
Art.17	CLAUSOLA SOCIALE	17
Art.18	TRATTAMENTO DATI	17
Art.19	DISPOSIZIONI FINALI	17
Art.20	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	17

Art.1 STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: CIS SpA

Indirizzo: Via Walter Tobagi n.16, Montale (PT)

Telefono: 0573 556665

E-mail: info@cis-spa.it

PEC: cis.spa@legalmail.it

Responsabile del procedimento: Dott. Edoardo Franceschi

Art.2 OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

Il presente disciplinare di gara contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dalla società CIS SpA (di seguito denominata anche Stazione Appaltante), alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente come oggetto l'affidamento del servizio di conduzione dell'impianto di termovalorizzazione di Montale sito in Via Walter Tobagi, 16 – Montale (PT), ai sensi dell'Art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

I dettagli circa le specifiche modalità di esecuzione del servizio sono riportati nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto.

L'importo per il servizio di conduzione dell'impianto è previsto complessivamente in **euro 6.300.000,00 + IVA** (in regime di split payment).

L'importo annuale di euro 6.300.000,00 (seimilionitrecentomila/00) + IVA è così ripartito: **euro 6.180.000,00** (seimilionicentottantamila/00) + IVA soggetti a ribasso ed **euro 120.000,00** (centoventimila/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo di cui sopra **non include** il Tributo speciale per lo smaltimento in impianti di incenerimento dei rifiuti solidi classificati D10 (rif. Legge Regionale 45/2016) che, se dovuto, dovrà essere corrisposto dall'Appaltatore nei termini di legge e successivamente rimborsato, al netto di eventuali interessi moratori e/o sanzioni, dalla Stazione Appaltante.

Il servizio avrà una durata di **12 (dodici)** mesi dal suo inizio. CIS SpA si riserva la facoltà di rinnovarlo, agli stessi patti e condizioni, fino ad un massimo di ulteriori **12 (dodici)** mesi, applicando delle tariffe che saranno riformulate al netto degli importi per l'esecuzione degli interventi di cui al successivo Art.14 criterio di valutazione A della Tabella 1 del presente Disciplinare.

È altresì prevista la possibilità di prorogare il contratto per un massimo di ulteriori **6 (sei)** mesi nelle more dello svolgimento di una eventuale procedura per il rinnovo dell'affidamento.

Pertanto, l'importo totale presunto comprensivo del rinnovo e della eventuale proroga è pari a **euro 15.300.000,00**.

Art.3 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La procedura verrà aggiudicata ai sensi dell'Art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Art.4 SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'Art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ulteriori tipologie di operatori economici saranno ammesse alla procedura a condizione che la loro partecipazione non risulti distorsiva della concorrenza.

L'impresa che partecipi in proprio, ovvero in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, ovvero sia indicata come esecutrice di un consorzio stabile, cooperativo o artigiano, non può partecipare alla procedura in qualsiasi altra forma.

Si precisa che nell'ambito del presente appalto non sono identificabili singoli servizi scorporabili.

Art.5 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il concorrente per poter partecipare alla gara, **a pena di esclusione**, deve essere in possesso dei requisiti indicati nelle disposizioni seguenti, secondo le regole di qualificazione riportate per ciascuna tipologia di requisito.

Art.5.1 Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale

1. Insussistenza di alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici di cui all'Art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.
2. Insussistenza del procedimento interdittivo alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione ed alla partecipazione a gare pubbliche previsto dall'Art. 14 del D. Lgs. 81/2008.
3. Iscrizione Registro Imprese o Albo Cooperative presso la Camera di Commercio per l'attività oggetto del presente appalto o analoghe.
4. Possesso delle tre seguenti certificazioni in corso di validità:
 - UNI EN ISO 9001 relativa ai servizi di gestione dei rifiuti;
 - UNI EN ISO 14001 relativa ai servizi di gestione dei rifiuti;
 - registrazione EMAS per almeno un sito produttivo relativo a servizi analoghi.

Regole di qualificazione:

- Raggruppamento temporaneo (costituito o costituendo) e/o Consorzio ex Art. 43, comma 2, lettera e) (costituito o costituendo) D. Lgs. 50/2016 e/o GEIE: tutti i predetti requisiti debbono essere posseduti, a pena di esclusione del concorrente, da ciascuna impresa partecipante alla riunione;
- Consorzio ex Art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016:
 - i requisiti 1., 2. e 3. debbono essere posseduti, a pena di esclusione del concorrente, sia dal Consorzio, sia dalle Consorziatoe esecutrici;
 - il requisito 4. deve essere posseduto, a pena di esclusione, dal Consorzio.

Art.5.2 Requisiti di capacità economico-finanziaria

1. **Fatturato generale:** aver realizzato un fatturato generale nell'ultimo triennio (2018-2019-2020) pari almeno a **€ 25.200.000,00** (l'operatore economico dovrà indicare gli importi dei fatturati di ogni anno nel DGUE).
2. **Fatturato specifico:** aver realizzato regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio (2018-2019-2020) un fatturato specifico in servizi di gestione di impianti di termovalorizzazione dei rifiuti per un importo cumulativamente pari o superiore a **€ 12.600.000,00** (l'operatore economico dovrà descriverli nel dettaglio nel DGUE indicando i committenti, gli importi e le date di inizio ed ultimazione del servizio).

Regole di qualificazione:

- Raggruppamento temporaneo (costituito o costituendo) e/o Consorzio ex Art. 43, comma 2, lettera e) (costituito o costituendo) D. Lgs. 50/2016 e/o GEIE:
 - i requisiti devono essere posseduti, a pena di esclusione, per il 60% almeno dalla mandataria e per la restante percentuale cumulativamente dalle imprese mandanti nella misura di almeno il 10% ciascuna;
- Consorzio ex Art. 45, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016:
 - i requisiti debbono essere posseduti, a pena di esclusione del concorrente, dal Consorzio;
- Consorzio ex Art. 45, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016:
 - i requisiti debbono essere posseduti, a pena di esclusione del concorrente, dalle Consorziare esecutrici, anche per cumulo.

Art.5.3 Sopralluogo obbligatorio

I soggetti interessati alla gara dovranno svolgere un sopralluogo in impianto.

Per poter effettuare il sopralluogo i concorrenti dovranno inviare a CIS SpA., entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **14 febbraio 2022** all'indirizzo di posta elettronica certificata cis.spa@legalmail.it, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome e relativi dati anagrafici delle persone incaricate ad effettuarlo. La richiesta dovrà specificare l'indirizzo di posta elettronica cui indirizzare la convocazione. Il termine indicato per l'inoltro della richiesta di sopralluogo è tassativo.

Il sopralluogo verrà effettuato nei soli giorni stabiliti e comunicati da CIS SpA e comunque entro e non oltre il giorno **18 febbraio 2022**.

Il sopralluogo dovrà prevedere, oltre alla visita guidata sull'impianto al fine di esaminarne le varie sezioni, anche la consultazione di tutta la documentazione tecnica (manuali d'uso e manutenzione, disegni, certificazioni e quant'altro necessario alla completa comprensione tecnica) disponibile presso gli uffici del Committente. Al termine del sopralluogo la ditta concorrente dovrà sottoscrivere una dichiarazione con la quale attesti di aver ben compreso la consistenza tecnica dell'impianto di termovalorizzazione e la sua conduzione, nonché la formula che regola il riconoscimento dell'importo a base d'asta.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato dovrà sottoscrivere il documento, predisposto dalla Società, a conferma dell'effettuato sopralluogo.

In caso di raggruppamento temporaneo, sia già costituito che non ancora costituito, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, il sopralluogo potrà essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo dovrà essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore del contratto.

Si precisa che non è ammesso il sopralluogo in rappresentanza di più imprese.

Art.6 AVVALIMENTO

In caso di avvalimento si applica l'Art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art.7 VINCOLO GIURIDICO

L'offerente sarà vincolato alla propria offerta per un periodo di **180 (centottanta)** giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dal giorno stabilito per la scadenza della presentazione delle offerte secondo il disposto dell'Art. 32, commi 4 e 8, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Art.8 PASSOE

La Stazione Appaltante verificherà i requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario esclusivamente tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'ANAC, mediante il sistema AVCPASS.

A tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura), otterrà dal sistema un PASSOE da inserire nella busta A contenente la documentazione amministrativa.

Art.9 CONTRIBUTO A FAVORE DI ANAC

Ai sensi dell'Art. 1 commi 65/67 della L. 266/2005 e della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture n. 1121 del 29/12/2020, i soggetti partecipanti alla gara sono tenuti a versare un contributo nella misura prevista dall'Art. 2 della suddetta Deliberazione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di lavori, servizi e forniture per la fascia di importo relativa alla gara in oggetto.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà necessario attenersi alle istruzioni operative in vigore dal 1° gennaio 2015 pubblicate sul sito dell'ANAC disponibili al seguente indirizzo:

<https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>

Per quanto sopra si comunicano i dati relativi alla presente gara, forniti dall'ANAC:

- **Contributo da versare:** € 200,00

- **CIG:** 8999484123

La Stazione Appaltante si riserva di effettuare opportuni controlli anche tramite l'accesso al SIMOG.

Art.10 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

A pena di esclusione, ciascun concorrente dovrà far pervenire un plico, debitamente sigillato e non trasparente, controfirmato sui lembi di chiusura, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ad esclusivo rischio del mittente, perentoriamente entro le ore 12:00 del giorno **28 febbraio 2022** presso la sede di CIS SpA in Montale (PT) Via Walter Tobagi n. 16. È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 09:00 alle ore 12:30 e dalle ore 14:30 alle ore 17:00 dal lunedì al giovedì e dalle ore 09:00 alle ore 12:30 il venerdì (ad esclusione del giorno 28 febbraio, il cui termine scade alle ore 12:00), all'Ufficio Segreteria di CIS SpA, che rilascerà apposita ricevuta.

Ai fini del rispetto del termine farà fede esclusivamente l'apposizione di data e ora di arrivo sul plico a cura della Segreteria.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevuta, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi verranno considerati come non consegnati e verranno restituiti.

Il plico dovrà recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- intestazione completa del mittente: ragione sociale, indirizzo, numero di telefono, PEC e codice fiscale (nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento);
- la seguente dicitura "**NON APRIRE – PROCEDURA DI GARA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE DELL'IMPIANTO DI TERMOVALORIZZAZIONE DI MONTALE SITO IN VIA W. TOBAGI 16, MONTALE (PT) – CIG: 8999484123**".

Il predetto plico al suo interno dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, **3 (tre)** buste separate e a loro volta non trasparenti, sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le diciture rispettivamente:

- **Busta A - Documentazione Amministrativa**
- **Busta B - Offerta tecnica**
- **Busta C - Offerta economica**

Art.11 BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Tale busta, recante l'indicazione "**Busta A – Documentazione Amministrativa**", dovrà contenere la seguente documentazione:

1. **Garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo base della procedura** prestata sotto forma di cauzione o fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione potrà essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice o mediante assegno circolare intestato alla Stazione Appaltante. La fideiussione potrà essere, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa e dovrà essere prestata solo da Istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. Lgs. n. 385/93, da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione o da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'Art. 106 del D. Lgs. 01/09/1993 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

In caso di Raggruppamenti di concorrenti ai sensi dell'Art. 48 del D. Lgs. 50/2016, la fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà essere intestata a tutte le imprese componenti il costituendo raggruppamento.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto nelle ipotesi di cui al comma 7 dell'Art. 93, D. Lgs. 50/2016. Gli operatori che intendano usufruire di tali benefici dovranno dichiarare il possesso dei relativi requisiti nel DGUE, Parte IV, Sez. D.

Si precisa che in caso di Raggruppamenti la riduzione della garanzia sarà riconosciuta solo se tutte le imprese risulteranno in possesso dei requisiti richiesti.

La fideiussione dovrà:

- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'Art. 1957, comma 2 del c.c.;
- prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del committente;
- indicare quale Foro competente per ogni controversia con la stazione appaltante il Foro di Pistoia, ovvero – in alternativa – quello determinato ai sensi dell'Art. 25 cod. proc. civ.;
- avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta;
- contenere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, per 180 giorni (salvo minore durata richiesta dalla Stazione Appaltante), nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuto il perfezionamento del contratto di appalto, su richiesta di CIS SpA nel corso della procedura.

Tale fideiussione coprirà la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Qualunque sia la forma di garanzia prescelta dall'offerente, essa dovrà essere accompagnata, a pena esclusione, dall'impegno redatto in forma scritta di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'Art. 103 del D. Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

2. **A pena di esclusione**, il **DGUE** in formato elettronico, firmato digitalmente e presentato su supporto informatico (chiavetta USB o CD) che dovrà essere compilato secondo le modalità di seguito indicate:

A. Compilazione obbligatoria delle seguenti Parti:

- Parte I;
- Parte II, Sez. A e B;
- Parte III, Sez. A, B, C, D;
- Parte IV, Sez. A, B, C, D.

B. Compilazione facoltativa (ovvero in caso di ricorso all'**avvalimento**) delle seguenti Parti:

- ausiliato: Parte II, Sez. C;
- ausiliario: Parte II Sezioni A e B; Parte III; Parti IV e V (se pertinenti per le capacità specifiche su cui l'operatore economico fa affidamento).

a) solo per consorzi-impresa (cooperativi, artigiani e stabili) e consorzi ordinari di concorrenti già costituiti: copia dello statuto del consorzio;

b) solo per Raggruppamenti temporanei di impresa già costituiti: copia dell'atto costitutivo;

c) solo per Raggruppamenti temporanei di impresa/ConSORZI ordinari non ancora costituiti: scrittura privata, ai sensi del comma 8 dell'Art. 48 del D. Lgs. 50/2016, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli operatori costituiranno il raggruppamento temporaneo o consorzio, e conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato nel DGUE, Parte II, Sez. A, "Forma della partecipazione" lettera a) e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

3. **Copia della certificazione UNI EN ISO 9001 relativa ai servizi di gestione dei rifiuti.**

4. **Copia della certificazione UNI EN ISO 14001 relativa ai servizi di gestione dei rifiuti.**

5. **Registrazione EMAS per almeno un sito produttivo relativo a servizi analoghi.**

6. **In caso di avvalimento**, inserire la seguente documentazione:

- **a pena di esclusione**, il DGUE dell'impresa ausiliata, debitamente compilato come da indicazioni al precedente punto n. 2, oltre che nella Parte II, Sezione C;
- il DGUE di ogni impresa ausiliaria (debitamente compilato secondo le indicazioni di cui al precedente punto n. 2);
- in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- documento "PASSOE" anche dell'impresa ausiliaria.

7. **Copia del Capitolato Speciale d'Appalto ed eventuali allegati** debitamente timbrati e firmati in ogni pagina e sottoscritti in calce per accettazione.

8. **Documento "PASSOE"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti, disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

9. **La dimostrazione dell'avvenuto versamento della contribuzione dovuta all'A.N.A.C.** Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'Art.1, comma 67, D. Lgs.266/2005.

10. **Attestazione di avvenuto sopralluogo**, sottoscritta all'atto del sopralluogo come al precedente Art.5.3 del presente Disciplinare.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda potranno essere sanate attraverso

la procedura di soccorso istruttorio ex Art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art.12 BUSTA B – OFFERTA TECNICA

La busta, recante l'indicazione "**Busta B - Offerta Tecnica**", dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

1. Una relazione dettagliata ed esaustiva di tutti gli elementi relativi al criterio di valutazione A – *Miglioramenti Impiantistici*, di cui alla Tabella 1 del successivo Art.14 del presente Disciplinare.

La relazione dovrà essere dotata di frontespizio riportante come titolo la dicitura "*Criterio di valutazione A – "Miglioramenti impiantistici"*" ed essere sottoscritta in calce ed a margine di tutte le pagine.

Ciascun sub-criterio (A.1, A.2, A.3) dovrà costituire un capitolo a sé stante della relazione.

La documentazione prodotta dovrà permettere la valutazione della fattibilità delle proposte formulate ed il riconoscimento dei vantaggi da queste riproducibili.

Dovranno essere descritti gli elementi tecnici di dettaglio e le modalità di realizzazione, producendo tutti gli elaborati descrittivi, grafici e tecnici necessari per verificare l'adeguatezza e fattibilità della miglioria proposta.

La relazione dovrà essere redatta secondo la traccia di seguito riportata:

- **A.1 – Sdoppiamento sistema di stoccaggio polveri filtro a maniche e caldaia**

Dovrà essere proposta una soluzione che permetta di stoccare in maniera separata, per ognuna delle due linee in funzione, le polveri provenienti dal filtro a maniche da quelle provenienti dalla caldaia.

Allo stato attuale sono stoccate in un unico silos.

- **A.2 – Rifacimento della parte di piazzale destinata al transito e manovra dei mezzi industriali**

Dovrà essere proposta una soluzione che permetta di aumentare la durabilità e limitare i cedimenti della pavimentazione della parte di piazzale destinata al transito e manovra dei mezzi industriali, mediante l'utilizzo di settori in cemento.

Allo stato attuale l'intero piazzale è in conglomerato bituminoso.

- **A.3 – Proposte migliorative volte all'aumento della produzione di Energia Elettrica**

Dovrà essere riportato un dettaglio delle possibili proposte migliorative di processo volte ad aumentare la produzione di Energia Elettrica ai fini del raggiungimento/mantenimento della qualifica di R1.

2. Una relazione in cui siano descritti gli elementi relativi al criterio di valutazione B – *Capacità tecniche ed organizzative*, di cui alla Tabella 1 del successivo Art.14 del presente Disciplinare.

La relazione dovrà essere dotata di frontespizio riportante come titolo la dicitura "*Criterio di valutazione B – Capacità tecniche ed organizzative*" ed essere sottoscritta in calce ed a

marginare di tutte le pagine.

Ciascun sub-criterio (B.1, B.2, B.3, B.4, B.5) dovrà costituire un capitolo a sé stante della relazione.

La relazione dovrà essere redatta secondo la traccia di seguito riportata:

- **B.1 – Qualifica ed esperienza Capo Impianto**

Dovrà essere indicata la qualifica professionale e l'esperienza nella conduzione di impianti di termovalorizzazione dei rifiuti del tecnico che si intende nominare quale Capo impianto.

Allegare il CV.

- **B.2 – Esperienza nella gestione di impianti di termovalorizzazione**

Dovrà essere riportata una descrizione degli impianti di termovalorizzazione di rifiuti solidi urbani e speciali in corso di gestione o gestiti.

Allegare almeno una attestazione di buon esito da parte del committente del servizio per la conduzione di un termovalorizzatore di pari o superiore potenzialità.

- **B.3 – Possesso UNI EN 45001**

Dovrà essere allegata una copia del certificato in corso di validità.

- **B.4 – Programma di manutenzione impegnativo**

Dovrà essere riportato il programma di manutenzione dell'anno di gestione con descrizione degli interventi previsti.

Si precisa che gli interventi indicati saranno considerati un impegno per l'aggiudicatario e verificati dalla Stazione Appaltante.

Il programma dovrà includere altresì gli interventi di cui al criterio di valutazione A della Tabella 1 del successivo Art.14 del presente Disciplinare.

- **B.5 – Disponibilità officina e ricambi**

Dovrà essere indicata l'eventuale disponibilità di una officina qualificata, propria o di appoggio, sia per il pronto intervento che per l'immagazzinaggio di apparecchiature, refrattario e quant'altro necessario per la pronta esecuzione di interventi di manutenzione.

3. Un elaborato dotato di frontespizio riportante come titolo la dicitura "*Conteggio previsionale costi annui di gestione*", sottoscritto in calce ed a margine di tutte le pagine, in cui sia riportato il conteggio previsionale dei costi annui di gestione, prima dell'eventuale ribasso, con esplicitate almeno le seguenti voci:

- personale direttivo;
- personale operativo;
- personale di assistenza tecnica;
- reagenti;
- energia elettrica;
- metano;
- manutenzioni ordinarie;

- manutenzioni straordinarie;
- ricambi;
- smaltimento scorie;
- smaltimento polveri;
- smaltimento altri rifiuti prodotti dall'impianto;
- analisi (fumi, scorie, rifiuti, ecc.);
- spese generali;
- varie.

Le suddette voci sono da considerarsi impegnative per la congruità e non vincolanti per la Stazione Appaltante che in nessun caso ne accetterà la revisione per singola voce.

L'elaborato dovrà inoltre contenere un apposito capitolo dal titolo "*Stima costi miglioramenti impiantistici*" in cui sia riportata, per ciascun sub-criterio del criterio di valutazione A – *Miglioramenti Impiantistici* di cui alla Tabella 1 del successivo Art.14 del presente Disciplinare, una stima della spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento proposto.

Tali costi dovranno essere inclusi nella voce "Manutenzioni Straordinarie" di cui al precedente elenco.

4. Un elaborato in cui si illustrino le strategie e gli accorgimenti che saranno messi in atto nel corso dell'esercizio dell'impianto per raggiungere le migliori prestazioni possibili (una potenzialità di 52.000 t/anno di rifiuti termovalorizzati e 26.000 MWh/anno di energia elettrica prodotta) garantendo la dovuta manutenzione.

L'elaborato dovrà essere dotato di frontespizio riportante come titolo la dicitura "*Modalità di conduzione dell'impianto*" ed essere sottoscritto in calce ed a margine di tutte le pagine.

Prescrizioni:

- Ciascun elaborato dovrà essere sottoscritto in calce ed a margine di ogni pagina dal legale rappresentante del concorrente.
- Gli elaborati di cui ai punti precedenti saranno considerati, in caso di aggiudicazione, un impegno ed obbligazione irrevocabile sulle modalità di esecuzione del servizio e delle attività.
- Non saranno considerati ai fini della valutazione documenti generici di informativa commerciale, quali brochure, dépliant, ecc.

Art.13 BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

La busta, recante l'indicazione "**Busta C - Offerta Economica**", dovrà contenere, **a pena di esclusione:**

1. L'offerta economica, da presentarsi utilizzando il modello di cui all'**Allegato 2** al presente Disciplinare.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea dovranno essere espressi in euro.

L'aggiudicazione verrà assegnata all'offerta più economica (intesa come migliore punteggio ottenuto secondo il criterio già esposto – ribasso + capacità tecnica - per il servizio di conduzione impianto).

L'importo complessivo per il servizio è di **euro 6.300.000,00** + IVA.

L'importo di conduzione dell'impianto annuale è di euro 6.300.000,00 (seimilionitrecentomila/00) + IVA così ripartito: **euro 6.180.000,00** (semilionicentottantamila/00) + IVA soggetti a ribasso ed **euro 120.000,00** (centoventimila/00) + IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

La cifra di € 6.180.000,00 è così determinata:

$$26.000 \text{ t/anno RSU} \times P_{\text{RSU}} + 26.000 \text{ t/anno CSS} \times P_{\text{CSS}} + 26.000 \text{ MWh/anno EE} \times P_{\text{EE}}$$

dove:

$P_{\text{RSU}} = 93,072 \text{ €/t}$, tariffa per lo smaltimento di RSU (CEER 20.03.01, 20.03.99, 20.01.32, 20.03.03) o per ogni altra tipologia di rifiuto urbano (CEER vari) per cui l'impianto è autorizzato;

$P_{\text{CSS}} = 64,435 \text{ €/t}$, tariffa per lo smaltimento di CSS (CEER 19.12.12, 19.12.10) o per ogni altra tipologia di rifiuto speciale (CEER vari) per cui l'impianto è autorizzato;

$P_{\text{EE}} = 80,185 \text{ €/MWh}$, tariffa per l'Energia Elettrica ceduta alla rete al netto degli autoconsumi.

I rifiuti da smaltire saranno forniti a cura della Stazione Appaltante che incasserà sia l'importo pagato dai fornitori del rifiuto per il loro smaltimento sia il compenso per la vendita dell'energia elettrica prodotta e relativo incentivo.

Il ribasso percentuale offerto sarà applicato alla cifra annuale di € 6.180.000,00 e conseguentemente ai singoli prezzi P_{RSU} , P_{CSS} e P_{EE} utilizzati per il calcolo dell'importo mensile a consuntivo spettante all'affidatario come da Capitolato Speciale d'Appalto.

L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile per esteso dall'imprenditore o dai legali rappresentanti dell'Impresa.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese già costituito, dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa mandataria. Per i soggetti di cui all'Art. 45, lett. d) ed e) del D. Lgs. 50/2016, non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le Imprese che costituiranno i Raggruppamenti o i Consorzi. In caso di consorzi cooperativi, artigiani o stabili, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del Consorzio.

Il ribasso offerto deve essere espresso con due decimali e deve essere indicato sia in cifre che in lettere. Qualora il ribasso sia espresso con un numero contenente più di due decimali, CIS SpA provvederà ad approssimare tale ribasso a due decimali, nella misura più ad essa favorevole (ad esempio 0,723 verrebbe arrotondato a 0,73). Ove non vi sia coincidenza tra il ribasso in cifre e quello in lettere, sarà considerata ammissibile l'indicazione di maggior favore

per CIS SpA.

In caso di discordanza tra prezzo complessivo e ribasso percentuale offerto prevale il ribasso percentuale; in caso di discordanza tra le cifre e lettere prevale l'importo indicato in lettere.

Saranno escluse offerte con ribasso pari a zero o in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta.

L'offerta non potrà presentare correzioni se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima a pena di esclusione.

L'offerta non dovrà contenere alcuna condizione concernente modalità di pagamento, i limiti di validità dell'offerta o eccezioni a quanto stabilito dal presente Disciplinare e dal Capitolato Speciale d'Appalto o altri elementi in contrasto con le norme e prescrizioni della gara. Se contenute dette condizioni sono nulle.

L'offerta dovrà avere validità per almeno **180 (centottanta)** giorni solari dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta.

Art.14 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta sarà di **100 punti**, così suddivisi:

- **70** punti per l'offerta tecnica
- **30** punti per l'offerta economica

I criteri e relativi punteggi che concorreranno all'aggiudicazione dell'appalto sono quelli riportati nella seguente tabella:

CRITERI DI VALUTAZIONE E PUNTEGGI			
OFFERTA TECNICA - CRITERI QUALITATIVI			
CRITERIO	SUB-CRITERIO	SUB-PESO PONDERALE	PESO PONDERALE
A - Miglioramenti Impiantistici	A.1 Sdoppiamento sistema di stoccaggio polveri filtro a maniche e caldaia	max 20 punti	max 50 punti
	A.2 Rifacimento della parte di piazzale destinata al transito e manovra dei mezzi industriali con soluzioni volte a limitarne il cedimento	max 25 punti	
	A.3 Soluzioni migliorative volte all'aumento della produzione di Energia Elettrica	max 5 punti	
B - Capacità tecniche ed organizzative	B.1 Qualifica ed esperienza Capo impianto	max 7 punti	max 20 punti
	B.2 Esperienza nella gestione di impianti di Termovalorizzazione	max 5 punti	
	B.3 Possesso UNI EN 45001	max 2 punti	
	B.4 Programma di manutenzione impegnativo	max 3 punti	
	B.5 Disponibilità officina e ricambi	max 3 punti	
TOTALE PUNTEGGIO CRITERI QUALITATIVI			70
OFFERTA ECONOMICA - CRITERI QUANTITATIVI			
CRITERIO	SUB-CRITERIO	SUB-PESO PONDERALE	PESO PONDERALE
C - Offerta economica	Ribasso percentuale sull'importo annuale	max 30 punti	max 30 punti
TOTALE PUNTEGGIO CRITERI QUANTITATIVO			30
TOTALE PUNTEGGIO			100

Tabella 1: Criteri di valutazione e punteggi

Art.14.1 Fattori ponderali

La valutazione dei singoli contenuti relativi ai criteri A e B ricavati dalla offerta tecnica, a norma del comma 8 dell'Art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., avverrà assegnando un coefficiente compreso tra 0 ed 1 espresso in valori centesimali a ciascun elemento dell'offerta. Il coefficiente sarà pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile. Il coefficiente sarà pari ad 1 in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Per rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi intermedi alle diverse offerte per ognuno dei singoli contenuti ricavati dalla relazione tecnica, sono inoltre stati previsti sei giudizi da attribuire per la valutazione e precisamente: ottimo, più che buono, buono, sufficiente, parzialmente sufficiente, insufficiente.

A detti giudizi corrisponderà l'attribuzione dei punteggi intermedi come segue:

- Ottimo: 100% (pari a 1);
- Più che buono: 85% (pari a 0,85);
- Buono: 75% (pari a 0,75);

- Sufficiente: 50%; (pari a 0,50);
- Parzialmente sufficiente: 25% (pari a 0,25);
- Insufficiente: 0% (pari a 0).

Art.14.2 Il punteggio relativo al criterio C – Offerta economica sarà così assegnato:

Il punteggio massimo attribuibile (**punti 30**) verrà assegnato all'offerta più economica (intesa come prezzo più basso dovuto al maggior ribasso). Alle altre offerte verrà attribuito il punteggio derivante dall'applicazione della seguente formula:

$$X = \frac{P_i}{P_o} \times C$$

dove:

X = il punteggio da attribuire all'offerta in esame;

P_i = prezzo più basso tra tutte le offerte presentate;

P_o = prezzo offerto dall'offerente in esame;

C = punteggio massimo attribuibile (30 punti).

Art.15 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La prima seduta aperta di gara si svolgerà il giorno **28 febbraio 2022** alle ore 15:00, presso la sede di CIS SpA. Eventuali variazioni saranno comunicate mediante pubblicazione di un avviso sul profilo del committente.

In seduta aperta, da parte del Seggio di gara, sarà effettuata la verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, secondo l'ordine cronologico di arrivo dei plichi.

Al termine della verifica verranno dichiarate le imprese ammesse alla fase successiva e quelle non ammesse, esplicitando la motivazione della mancata ammissione. Ove occorranza approfondimenti o valutazioni non immediatamente formulabili o in ogni altro caso stabilito ad insindacabile giudizio del Seggio di gara, si potrà sospendere la seduta pubblica, rinviando la sessione ad altra data (che sarà preventivamente comunicata mediante pubblicazione di un avviso sul profilo del committente) nella quale saranno comunicate le determinazioni adottate e/o si procederà con gli ulteriori adempimenti di competenza.

Il Seggio di gara, nella medesima seduta o eventualmente in seduta pubblica successiva (di cui sarà data notizia con preavviso di almeno due giorni a mezzo e-mail all'indirizzo indicato nella domanda di partecipazione, che vale quale elezione di domicilio in merito a tutte le comunicazioni afferenti alla presente procedura) procederà all'apertura delle Buste B relative alle offerte tecniche ed alla valutazione della loro regolarità.

Dopodiché la valutazione della documentazione tecnica sarà effettuata, in seduta riservata, da apposita Commissione giudicatrice, all'uopo nominata, che provvederà all'attribuzione dei punteggi tecnici.

Sarà quindi convocata una nuova seduta aperta con un preavviso di almeno due giorni nella quale sarà data lettura dell'attribuzione del punteggio relativo alle offerte tecniche e saranno aperte le

Buste C relative all'offerta economica, con controllo e lettura delle stesse, verifica dei ribassi offerti ed attribuzione dei punteggi.

Si procederà quindi alla formazione delle graduatorie di tutte le offerte ammesse.

Nel caso di offerte anomale, si procederà ai sensi dell'Art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Alle operazioni in seduta aperta potranno partecipare i Legali Rappresentanti delle Ditte concorrenti o i loro rappresentanti appositamente delegati. Sono ammessi un massimo di un soggetto per ogni concorrente. Le operazioni di gara avranno inizio nell'ora stabilita e indicata nel bando anche se nessuno dei concorrenti sarà presente.

Il Seggio di gara procederà poi alla trasmissione di tutta la documentazione e dell'esito dell'espletamento della procedura di gara ai competenti organi della Stazione Appaltante per le determinazioni di merito e gli ulteriori adempimenti.

Successivamente all'approvazione della proposta di aggiudicazione della gara da parte dei competenti organi verrà dichiarata l'aggiudicazione, previa effettuazione dei controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale, idoneità professionale e capacità economico-finanziaria.

Il soggetto dichiarato aggiudicatario sarà informato dell'avvenuta aggiudicazione mediante comunicazione scritta ai sensi dell'Art. 52 del D. Lgs. n. 50/2016.

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente.

La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e/o sospendere la procedura di gara.

Art.16 CAUZIONE DEFINITVA

Avvenuta l'aggiudicazione definitiva la ditta aggiudicataria dovrà costituire un deposito cauzionale definitivo pari al 10% dell'importo di aggiudicazione; in caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10% oppure al 20% la garanzia sarà aumentata ai sensi dell'Art. 103, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016.

Ciascun deposito sarà svincolato 60 giorni dopo il termine del rapporto contrattuale e comunque solo dopo il completo e regolare adempimento degli obblighi contrattuali e sempre che non sussistano penali, pendenze o controversie. La costituzione della cauzione è richiesta all'aggiudicatario come garanzia per l'esatto adempimento degli obblighi assunti con il contratto.

La costituzione del deposito cauzionale dovrà avvenire con le stesse modalità di costituzione della cauzione provvisoria; la garanzia dovrà contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'Art. 1941 c.c. e della decadenza di cui all'Art. 1957 c.c. del debitore principale, e prevedere altresì l'operatività senza alcuna riserva o eccezione entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e che l'obbligazione del garante sarà valida e duratura sino a liberatoria dichiarazione della stazione appaltante.

L'aggiudicatario è tenuto a ricostituire la cauzione qualora si riduca in tutto o in parte nel corso della fornitura.

La polizza fideiussoria dovrà comunque essere conforme allo schema tipo 1.2 allegato al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12/3/2004 n. 123.

Nella cauzione definitiva dovrà essere indicato quale foro competente per ogni controversia con la Stazione Appaltante il Foro di Pistoia ovvero in alternativa quello determinato ai sensi dell'Art. 25 c.p.c.

Art.17 CLAUSOLA SOCIALE

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'art. 50 del D. Lgs. 50/2016, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del D. Lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Per ulteriori dettagli si rimanda all'Art. 4.1.1 e Art. 5.3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art.18 TRATTAMENTO DATI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 s.m.i. e del Regolamento UE n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della procedura di cui al presente Disciplinare di gara.

Art.19 DISPOSIZIONI FINALI

Le richieste di informazioni relative alla procedura di gara in oggetto potranno essere rivolte all'indirizzo di posta elettronica certificata **cis.spa@legalmail.it** entro il **21 febbraio 2022 ore 12:00**.

CIS SpA non garantisce l'evasione di richieste giunte successivamente al termine di cui sopra. CIS SpA si impegna sin da ora a fornire le risposte ai quesiti e/o precisazioni richieste almeno sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte sul profilo del committente alla pagina dedicata alla presente procedura. Non saranno trasmessi documenti via fax o via posta.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere, qualora lo ritenga opportuno, entro un breve termine perentorio, la presentazione di successive precisazioni o integrazioni delle offerte allo scopo di acquisire tutti gli elementi utili per l'esame comparativo tecnico ed economico della fornitura. È fatto in ogni modo salvo, da parte di CIS SpA, ogni e qualsiasi provvedimento d'autotutela (annullamento, revoca, abrogazione, ecc.), che può essere attuato a suo insindacabile giudizio, senza che il concorrente possa avanzare richieste di risarcimento o di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta.

I concorrenti con la semplice partecipazione alla gara accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nel presente disciplinare e capitolato.

Art.20 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'Art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è il Dott. Edoardo Franceschi (tel. 0573 556665; email: info@cis-spa.it).

ALLEGATI:

- **Allegato 1:** Schema di contratto
- **Allegato 2:** Modello offerta economica

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Edoardo Franceschi